**一、事项名称：**测绘数据备案(开发项目初始备案）

**二、办理单位：**福州市不动产登记和交易中心

**三、事项编码：**1900405000

**四、事项类别：**其他事项

**五、设定依据：**《房产测绘管理办法》

**六、办理流程：**综合受理、综合审查、登薄。

**七、申请条件：**房屋已竣工并经规划局规划核实及消防部门消防验收备案之后。

**八、申请材料：**

1、测绘成果两套（含电子成果）

2、规划依据材料（建设工程规划许可证正本、附件及附图<总平图、建筑红线图、建筑施工图>）复印件

3、规划部门建设项目规划核实情况意见书复印件[2007年10月15日前已换发建设工程规划许可证（正本）的可不必提供]

4、消防验收意见书复印件

5、建设单位申请及确认材料（质量验收意见书和共有范围示意图）

材料说明：（1）提供复印件除图纸外请用A4纸；复印件由建设单位加盖公章、测绘单位核对并加盖测绘单位核对章；（2）备案部门自行从内部调用前期登记确认的土地房屋材料，包括楼盘表备案和土地首次登记结果，建议自查是否办理过该道手续，不办理预售许可证的拆迁安置房项目竣工后可不办理楼盘表备案。

**九、收费标准：**免费

**十、收费依据：**无

**十一、承诺时限：**7个工作日

**十二、办理地址：**福州市不动产登记和交易中心，地址：福州市鼓楼区福屿路200号

**十三、办理时间：**全年除双休日及国家法定节假日外，上午：8:30-12:00，下午：2:30-6:00（夏季时调整为上午：8:30-12:00，下午：3:00-6:00）

**十四、联系电话：**0591-87525468