**公开选择中心微信公众号运维服务**

**项目供应商报名须知**

**重要提示：凡报名参加公开选择中心微信公众号运维服务采购项目的公司应认真阅读本须知。**

**一、报名须知**

报名单位必须在2022年9月6日前，将本须知加盖公章后送到我单位机关党委（监察室）。逾期将按无效报名处理。

我单位将于2022年9月7日10时00分由机关党委（监察室）、计财处、信息处、办公室以现场拆封报价的形式以能满足我单位要求价低者将被确定为此次供应商（地点：5层会议室，欢迎报名单位参加）。

**三、报价供应商资格等要求**

1. 供应商为中小企业，具有独立法人资格；
2. 报名人应仔细阅读本项目报名须知内容，并按要求提供报价，同时要保证所提供资料的真实性，若发现有虚假行为，将取消其询价资格；
3. **工作内容及服务要求**
4. **微信公众号维护内容**

**1.技术支持服务：**

在服务期间，提供微信公众号维护服务，即对中心微信公众号日常运行中产生的软件问题进行日常维护，包括各功能模块简单需求的更新、系统升级优化、数据维护等技术层面的相关工作，保障公众号的正常运行，具体有以下几个方面：

（1）对微信公众号及微门户所涉及问题进行诊断和漏洞修复,根据系统的故障严重程度提供的限时解决故障服务，保障系统的正常运行，保障日常发布功能。

（2）不动产信息查询功能维护服务：个人不动产查询、不动产状况查询、自助核验查询、不动产扫码查询、电子证照查询，可办证查询和流程税费查询日常维护所涉及的技术对接支持服务。

**2.安全维护服务**

提供微信公众号安全建议和微信公众号安全的检查，根据微信公众号的运行记录和系统运行日志，对微信公众号的状况进行检查，及时发现并解决潜在的问题。

1. **日志上链工作**

我单位的微信公众号系部署在市政务云上，按照文件要求也需要开展“日志上链”工作，工作内容包含系统登录日志、访问日志、账号日志对接区块链平台。

1. **费用及维护期限**

微信公众号项目运维及日志上链费用共计报价 3.5万元，其中一年维护费1.46万元，日志土链工作2.04万元。维护时间从合同签订之日起一年。

、

福州市不动产登记和交易中心

2022年8月30日

**我公司已认真阅读本《公开选择中心微信公众号维护服务项目供应商报名须知》并遵守其约定前来报名参加应选。**

报名公司（盖章）

2022年 月 日